



# Un workshop pour le logement

Deuxième séance de travail collective  
des lauréats *Engagés pour la qualité  
du logement de demain*

MARDI 22 NOVEMBRE 2022 DE 8H30 À 18H

Cité de l'architecture et du patrimoine  
7 avenue Albert de Mun, 75016 Paris



**GOVERNEMENT**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Face à une tension énergétique sans précédente, au dérèglement de l'approvisionnement des matériaux, la dynamique inflationniste des coûts et à la nécessité de produire un logement abordable, et répondant à l'urgence environnementale, les processus de projets sont amenés à se réinventer. *Engagés pour la qualité du logement de demain* se donne pour enjeu d'envisager un logement décarboné tout en maîtrisant les coûts et la qualité.

Dans un cycle de quatre rencontres, ce second workshop vise à rassembler les acteurs du programme pour faire en sorte que les projets adviennent et se réalisent.

La rencontre vise à identifier les leviers pouvant être mis en œuvre pour concourir à une meilleure production du logement au plan national.

## MATIN

8H30 - 9H15

### Accueil

**Temps d'échange libre et inscription aux groupes de l'après-midi**

9H15 - 9H30

### Ouverture

Catherine Chevillot, Présidente de la Cité de l'architecture et du patrimoine,

Jean-Baptiste Marie, Directeur général de l'Europe des projets architecturaux et urbains.

9H30 - 11H30

### Apport d'expertise : sept thématiques pour lever les points de verrous

*Deux temps d'échange d'une heure sur l'une des 7 tables rondes organisées en parallèle*

— **Maîtriser les coûts sans obérer la qualité**, avec le regard d'Ingrid Nappi, Économiste et animé par Corinne Langlois, Sous-Directrice à l'architecture, à la qualité de la construction et du cadre de vie, Ministère de la Culture.

— **Améliorer la qualité d'usage dans les projets de transformation**, avec le regard de Felix Mulle, Architecte, l'Atelier de l'Ourcq et animé par Magali Pinon-Leconte, Adjointe au sous-directeur de l'Aménagement durable, Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.

— **Faire converger action et recherche**, en présence de Frédéric Gaston, Sous-directeur de l'enseignement supérieur et de la recherche à la Direction Générale des Patrimoines et de l'Architecture, Ministère de la Culture et animé par Hélène Millet, Directrice de programme POPSU Territoires, Europe des projets architecturaux et urbains.

— **Une qualité environnementale, à quel prix ?** avec le regard de Céline Bonhomme, Adjointe au sous-directeur de la qualité et du développement durable dans la construction, Ministère de la Transition Ecologique et de la Cohésion des Territoires, animé par Florentin Cornée, Chargé de mission, Europe des projets architecturaux et urbains.

— **Innover pour plus de sobriété**, avec le regard de Pierre Frick, Adjoint au directeur de la maîtrise d'ouvrage et des politiques environnementales à L'Union sociale pour l'habitat, animé par Guillaume Poupeau, Chef de bureau des professions, de la maîtrise d'œuvre et de la commande architecturale, Ministère de la Culture.

— **Collectifs d'habitants et collectivités, inventez une maîtrise d'ouvrage publique en direct**, avec le regard de Régis Bertrand, Conseil aux maîtres d'ouvrage, Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, animé par Julien Moulard, Directeur général adjoint de l'Europe des projets architecturaux et urbains.

— **Cycle de vie des projets, entre évolutivité et personnalisation**, en présence de Patrick Rubin, Architecte, agence Canal Architecture, animé par Isabel Diaz, Secrétaire permanente adjointe au Plan Urbanisme Construction Architecture, Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.

**11H30 - 12H30**

### **Table-ronde Transformations**

Animé par Francis Rambert, Directeur de la Création, Cité de l'Architecture et du Patrimoine

En présence de :

Béatrice Mariolle, Professeure à l'École Nationale Supérieure d'Architecture et du Paysage

Laurent Vilette, Architecte associé chez Atelier Provisoire

Caroline Poulain, Architecte, agence AUC

Hélène Schwoerer, Directrice générale adjointe maîtrise d'ouvrage et développement, Paris Habitat

et Patrick Rubin, Architecte, agence Canal Architecture

## **APRÈS-MIDI**

**14H - 15H**

### **Conférence de Franck Boutté, Grand Prix de l'urbanisme 2022**

**15H - 17H30**

### **Réflexion collective autour d'ateliers thématiques**

*5 tables-rondes participatives réparties sur 3 thèmes pour réfléchir aux solutions concrètes à mettre en place pour les projets. Chaque table-ronde prendra appui sur l'étude fine de deux projets lauréats en lien avec le thème choisi*

— **La qualité environnementale : les matériaux de réemploi**

• **ATEX, quels enjeux ?** avec la participation de Nicolas Ruaux, Directeur adjoint à l'Evaluation, Centre scientifique et technique du bâtiment (CSTB) et animé par Nathalie Bonnevide

• **La prise en compte du réemploi et son cadre réglementaire**, avec la participation de Benjamin Maillard, Mutuelle des Architectes Français (MAF) et animé par Aurore Gueit

— **Innover le logement de demain : le montage et le financement des opérations non conventionnelles**, avec la participation de Stefan Singer, Toits de Choix et animé par Matias Cohen

— **Les espaces communs : les intégrer dans le bilan global**

• **En accession libre**, avec la participation de Vincent Josso, Sens de la Ville et animé par Stella Moreau

• **Pour les bailleurs sociaux**, avec la participation de Pierre Frick, Adjoint au directeur de la maîtrise d'ouvrage et des politiques environnementales à L'Union sociale pour l'habitat et animé par Agathe Felix

— **Atelier des concepteurs** animé par Francis Rambert, Directeur de la Création, Cité de l'Architecture et du Patrimoine

**17H30-18H**

### **Clôture**

Aurélié Cousj, Directrice adjointe au directeur général des patrimoines et de l'architecture, Ministère de la Culture  
Stéphanie Dupuy-Lyon, Directrice Générale de l'aménagement, du logement et de la nature, Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires

**Lien d'inscription / réponse souhaitée avant le 8 novembre :**

<https://framaforms.org/22-novembre-2022-un-worskshop-pour-le-logement-travail-collectif-laureats-eqlid-1664802092>

## Europe des projets architecturaux et urbains

Grande Arche de la Défense  
92055 La Défense cedex France

## Cité de l'architecture et du patrimoine

7 avenue Albert de Mun  
75016 Paris

### CONTACT

Hugo Terrasse, chargé de mission auprès de la Direction générale  
de l'Europe des projets architecturaux et urbains

[hugo.terrasse@developpement-durable.gouv.fr](mailto:hugo.terrasse@developpement-durable.gouv.fr)

+33(0)6 10 04 64 31

+33 (0)6 07 17 10 97

[www.engages-pour-la-qualite-du-logement-de-demain.archi.fr](http://www.engages-pour-la-qualite-du-logement-de-demain.archi.fr)



Engagés pour la qualité du logement de demain



**GOVERNEMENT**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**EPAU** GROUPEMENT  
D'INTÉRÊT PUBLIC  
L'Europe des Projets Architecturaux et Urbains

**ITÉ**  
ARCHITECTURE & PATRIMOINE

**PUCA**

plan  
urbanisme  
construction  
architecture



mission  
interministérielle  
pour la qualité  
des constructions  
publiques

**c|a.u.e**  
Fédération nationale

**Réseau des  
Maisons de  
l'Architecture**

**ORDRE  
DES  
ARCHITECTES**

**BANQUE des  
TERRITOIRES**  
GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

**MAF** | Mutuelle  
des Architectes  
Français  
assurances  
VOUS AVEZ L'AUDACE, NOUS AVONS L'ASSURANCE.

**IDHEAL**

**L'UNION  
SOCIALE  
POUR  
L'HABITAT**

**ActionLogement**

**AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES**

**RNA**  
Réseau National  
des Aménageurs